S.C.R. Piemonte S.p.A. Società di Committenza della Regione Piemonte - Torino

Riquilificazione e innevamento piste “93” e “La Croce” (intervento ex lege 65/2012) (Cod. 13L65I05A).

Avviso di avvio del procedimento.

PREMESSO CHE:

- con Legge Regionale 6 agosto 2007 n. 19, è stata istituita la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. e contestualmente disposta la soppressione dell’Agenzia Regionale delle Strade (ARES Piemonte);
- in conformità a quanto previsto dall’art. 2, comma 2 della sopra citata Legge Regionale n. 19/2007, la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. è competente ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. (c.d. *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”*);
- con Legge 9 ottobre 2000 n. 285 e s.m.i. sono state dettate le disposizioni per il finanziamento e la realizzazione degli impianti sportivi e le infrastrutture olimpiche necessarie per lo svolgimento dei giochi olimpici invernali di «Torino 2006» ed è stata inoltre istituita l’Agenzia per lo svolgimento dei XX giochi olimpici con il compito di svolgere le funzioni di stazione appaltante per la realizzazione degli impianti e delle infrastrutture olimpiche;
- con Legge Regionale 16 giugno 2006 n. 21 e s.m.i. è stata istituita la Fondazione 20 marzo 2006, ente di cui sono Soci Fondatori la Regione Piemonte, la Provincia di Torino ed il Comune di Torino, con lo scopo di amministrare il patrimonio mobiliare ed immobiliare rappresentato dai beni realizzati, ampliati o ristrutturati in occasione dei XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006 e dei IX Giochi Paralimpici ed eventuali ulteriori beni successivamente assegnati, al fine di favorire lo sviluppo economico regionale post-olimpico, con particolare riferimento alle attività turistiche, sportive, culturali e sociali;
- con Legge 8 maggio 2012 n. 65 è stato disposto che le risorse finanziarie iscritte nel bilancio dello Stato ed assegnate all’Agenzia Torino 2006 siano destinate, al netto delle risorse necessarie alla chiusura definitiva di tutti i contenziosi pendenti derivanti dall’attività posta in essere dalla predetta Agenzia Torino 2006 e al pagamento di ogni altro onere a carico della gestione liquidatoria, all’esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e riquilificazione degli impianti di cui all’allegato 1 della citata Legge n. 285/2000;
- l’art. 2 della predetta Legge n. 65/2012 recita che: *“Ai fini dell’attuazione del comma 1 del presente articolo, Fondazione 20 marzo 2006 individua, sentiti il Commissario liquidatore dell’Agenzia Torino 2006 e i rappresentanti dei Comuni dei territori montani ove sono localizzati gli impianti di cui all’allegato 1 della legge 285/2000, la tipologia e la priorità degli interventi, la cui esecuzione è demandata, quale stazione appaltante, sotto la sua esclusiva responsabilità e con oneri integralmente a suo carico, alla società di Committenza Regione Piemonte S.C.R. Piemonte S.p.A., di cui alla Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, previa intesa con lo stesso Commissario liquidatore dell’Agenzia Torino 2006 in ordine alle risorse finanziarie da mettere a disposizione per ciascun intervento”*;
- in data 14 ottobre 2013, l’Agenzia Torino 2006, la Fondazione 20 marzo 2006 e la S.C.R. Piemonte S.p.A. hanno sottoscritto il *“Protocollo d’Intesa per l’attuazione della L. 8 maggio 2012 n. 65”* avente ad oggetto l’individuazione delle procedure necessarie al coordinamento degli Enti Stipulanti ai fini dell’attuazione degli interventi previsti dalla Legge n. 65/2012;
- in forza dello stesso Protocollo d’Intesa, S.C.R. Piemonte S.p.A. deve provvedere, in conformità alla vigente normativa, all’espletamento delle procedure espropriative dei terreni necessari alla realizzazione delle opere;

- con deliberazione assunta dal Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. nella seduta del 6 dicembre 2016, punto n. 8 dell'O.d.G. è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento al fine dell'attivazione della Conferenza dei Servizi volta alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale;
- con determinazione dirigenziale del Settore Offerta Turistica e Sportiva della Direzione Regionale Promozione della Cultura, del Turismo e dello Sport n. 69 del 15 marzo 2017, conclusiva della Conferenza dei Servizi sul progetto preliminare, è stato disposto di sottoporre gli interventi di cui al progetto di riqualificazione e innevamento piste "93" e "La Croce" nel Comune di Cesana Torinese (TO), alla successiva fase di valutazione e giudizio di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 40/1998 nel rispetto delle prescrizioni ivi indicate;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 33 del 12 aprile 2017 è stato approvato il progetto preliminare licenziato dalla Conferenza dei Servizi;
- con disposizione del Consigliere Delegato di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 68 del 9 marzo 2018 è stato approvato il progetto definitivo al fine dell'attivazione della Conferenza dei Servizi volta alla Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.);
- con D.G.R. n. 46-8199 del 20 dicembre 2018 è stato espresso giudizio positivo di compatibilità ambientale, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 40/1998 in combinato disposto con l'art. 27-bis del D.lgs. n. 152/2006, comprensivo del rilascio dell'autorizzazione ai sensi della L.R. n. 45/1989;
- il numero dei soggetti interessati all'intervento in oggetto, proprietari dei terreni iscritti nei registri catastali, risulta essere superiore a 50 (cinquanta), la comunicazione del presente Avviso di avvio del procedimento sarà pertanto effettuata mediante pubblico Avviso, come previsto dall'art. 11, comma 2, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;
- il presente Avviso sarà altresì depositato presso l'Ufficio Espropri della Società S.C.R. Piemonte S.p.A., nonché contestualmente affisso per 30 (trenta) giorni consecutivi presso l'Albo Pretorio informatico del Comune di Cesana Torinese (TO), che sarà reso accessibile anche dal sito istituzionale www.scr.piemonte.it, sezione espropriazioni;
- il presente Avviso sarà altresì pubblicato sul quotidiano "La Repubblica" nell'edizione nazionale, sul bisettimanale locale "Luna Nuova", nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

S.C.R. Piemonte S.p.A., Società di Committenza della Regione Piemonte, istituita con Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, in qualità di Autorità espropriante delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, nella persona del Consigliere Delegato Luciano PONZETTI,

AVVISA:

i proprietari (dei terreni siti in Comune di Cesana Torinese – Sezione B) desunti dai registri catastali di seguito elencati:

Ditta 1 GRIA Enrica nata a CESANA TORINESE (TO) il 01/03/1954 Cod. Fisc. GRINRC54C41C564A; N. Piano 1 Fg. 16 Part. 34 Sup. Occ. mq. 474 – Sup. Ass. mq. 318; N. Piano 3 Fg. 16 Part. 35 Sup. Occ. mq. 47 – Sup. Ass. mq. 142; N. Piano 18 Fg. 16 Part. 196 Sup. Occ. mq. 613 – Sup. Ass. mq. 562; Ditta 2 BOUVIER Elio nato a CESANA TORINESE (TO) il 13/02/1944 Cod. Fisc. BVRLEI44B13C564E; N. Piano 2 Fg. 16 Part. 204 Sup. Occ. mq. 148; N. Piano 4 Fg. 16 Part. 37 Sup. Occ. mq. 230 – Sup. Ass. mq. 107; N. Piano 5 Fg. 16 Part. 203 Sup. Occ. mq. 169 – Sup. Ass. mq. 156; N. Piano 6 Fg. 16 Part. 208 Sup. Occ. mq. 248 – Sup. Ass. mq. 233; N. Piano 11 Fg. 16 Part. 40 Sup. Occ. mq. 315 – Sup. Ass. mq. 860; N. Piano 12 Fg. 16 Part. 41 Sup. Occ. mq. 189 – Sup. Ass. mq. 471; N. Piano 13 Fg. 16 Part. 45 Sup. Occ. mq. 651 – Sup. Ass. mq. 1031; N. Piano 21 Fg. 16 Part. 217 Sup. Occ. mq. 340 – Sup. Ass. mq. 323; Ditta 3

BERTON Carolina fu Giuseppe Mar. Ginetto; N. Piano 7 Fg. 16 Part. 38 Sup. Occ. mq. 193 – Sup. Ass. mq. 123; Ditta 4 BALBO Paolo nato a GOVONE (CN) il 21/04/1945 Cod. Fisc. BLBPLA45D21E118Z; N. Piano 8 Fg. 16 Part. 202 Sup. Occ. mq. 1001 – Sup. Ass. mq. 429; Ditta 5 RIBOTTO Carlo Giovanni nato a MAGNANO (BI) il 30/10/1944 Cod. Fisc. RBTCLG44R30E821H; RIBOTTO Guido nato a CESANA TORINESE (TO) il 02/02/1950 Cod. Fisc. RBTGDU50B02C564A; N. Piano 9 Fg. 16 Part. 42 Sup. Occ. mq. 28 – Sup. Ass. mq. 19; Ditta 6 ALLIAUD Luigi fu Matteo; ARMAND Elia fu Gabriele nato a CESANA TORINESE (TO) il 24/03/1965; ARMAND Ernesto nato a CESANA TORINESE (TO) il 19/01/1949 Cod. Fisc. RMNRST49A19C564D; ARMAND Gabriele fu Ernesto; ARMAND Giuliana nata a CESANA TORINESE (TO) il 27/07/1946 Cod. Fisc. RMNGLN46L67C564F; ARMAND Ottavia fu Augusto nata a CESANA TORINESE (TO) il 27/04/1882; ARMAND Augusta Vittorina fu Augusto nata a CESANA TORINESE (TO) il 08/05/1895 Cod. Fisc. RMNGTV95E48C564N; BERAUD Giuseppe fu Francesco; PEYRON Raimond fu Claudio; N. Piano 10 Fg. 16 Part. 39 Sup. Occ. mq. 23 – Sup. Ass. mq. 37; Ditta 7 AUDIBET Giulia Fu Francesco; AUDIBET Maria Fu Alberto; PISCOPELLO Ada Antonia nata a BOZZOLO (MN) il 23/03/1921 Cod. Fisc. PSCDAA21C63B110F; PONCET Caterina Di Giuseppe Antonio; PONCET Giuseppe Antonio; PONCET Maria di Giuseppe Antonio; PONCET Onorina di Giuseppe Antonio; VOYRON Enrica nata a CESANA TORINESE (TO) il 15/05/1962 Cod. Fisc. VYRNRC62E55C564J; VOYRON Ernesta Fu Alessandro nata a CESANA TORINESE (TO) il 12/07/1908; VOYRON Francesco Fu Alessandro nato a CESANA TORINESE (TO) il 11/08/1904; VOYRON Francesco Fu Francesco; VOYRON Maria Fu Alessandro nata a CESANA TORINESE (TO) il 20/12/1905; VOYRON Samuele nato a SUSA (TO) il 25/04/1970 Cod. Fisc. VYRSML70D25L013S; N. Piano 14 Fg. 16 Part. 289 Sup. Occ. mq. 463 – Sup. Ass. mq. 600; N. Piano 16 Fg. 16 Part. 198 Sup. Occ. mq. 770 – Sup. Ass. mq. 239; Ditta 8 ROCHE Francesco nato a TORINO il 12/09/1938 Cod. Fisc. RCHFNC38P12L219M; ROCHE Giorgio nato a SUSA (TO) il 17/04/1963 Cod. Fisc. RCHGRG63D17L013G; ROCHE Luisa nata a SUSA (TO) il 13/07/1967 Cod. Fisc. RCHLSU67L53L013Y; ROCHE Silvia nata a SUSA (TO) il 22/07/1972 Cod. Fisc. RCHSLV72L62L013U; N. Piano 15 Fg. 16 Part. 277 Sup. Occ. mq. 46; Ditta 9 AUDISIO Alma nata a CESANA TORINESE (TO) il 10/12/1953 Cod. Fisc. DSALMA53T50C564R; N. Piano 17 Fg. 16 Part. 197 Sup. Occ. mq. 1060 – Sup. Ass. mq. 1061; Ditta 10 PLANCIA Renato fu Francesco; N. Piano 19 Fg. 16 Part. 195 Sup. Occ. mq. 35 – Sup. Ass. mq. 15; Ditta 11 PONCET Luigi Andrea nato a CESANA TORINESE (TO) il 20/03/1934 Cod. Fisc. PNCLND34C20C564A; N. Piano 20 Fg. 16 Part. 216 Sup. Occ. mq. 482; Ditta 12 BOUVIER Elio nato a CESANA TORINESE (TO) il 13/02/1944 Cod. Fisc. BVRLEI44B13C564E; VOYRON Luciano nato a OULX (TO) il 25/01/1951 Cod. Fisc. VYRLCN51A25G196B; VOYRON Luigi nato a OULX (TO) il 04/05/1954 Cod. Fisc. VYRLGU54E04G196X; N. Piano 22 Fg. 16 Part. 243 Sup. Occ. mq. 533 – Sup. Ass. mq. 1496; Ditta 13 FALLIMENTO GLADSTONE SPA IN LIQUIDAZIONE (catastalmente GASTONE SPA) con sede in MILANO Cod. Fisc./P. IVA 04822520963; N. Piano 23 Fg. 16 Part. 218 Sup. Occ. mq. 92 – Sup. Ass. mq. 55; Ditta 14 MONTI Alessandro nato a GENOVA (GE) il 12/12/1931 Cod. Fisc. MNTLSN31T12D969E; MONTI Anna Rita nata a GENOVA (GE) il 25/12/1937 Cod. Fisc. MNTNRT37T65D969B; MONTI Franco nato a GENOVA (GE) il 16/05/1934 Cod. Fisc. MNTFNC34E16D969D; N. Piano 24 Fg. 16 Part. 242 Sup. Occ. mq. 83 – Sup. Ass. mq. 26; Ditta 15 PONCET Alberta nata a CESANA TORINESE (TO) il 15/07/1951 Cod. Fisc. PNCLRT51L55C564V; PONCET Graziano nato a SUSA (TO) il 05/08/1961 Cod. Fisc. PNCGZN61M05L013A; PONCET Maria Luisa nata a SUSA (TO) il 15/06/1959 Cod. Fisc. PNCMLS59H55L013C; N. Piano 25 Fg. 16 Part. 219 Sup. Occ. mq. 549 – Sup. Ass. mq. 223; Ditta 16 GUIOT Giuliana nata a PINEROLO (TO) il 04/09/1972 Cod. Fisc. GTUGLN72P44G674P; GUIOT Rosanna nata a SUSA (TO) il 14/05/1963 Cod. Fisc. GTURNN63E54L013F; N. Piano 26 Fg. 16 Part. 280 Sup. Occ. mq. 318; N. Piano 30 Fg. 16 Part. 279 Sup. Occ. mq. 192 – Sup. Ass. mq. 26; Ditta 17 TAGLIAVINI Francesco nato a SANTA MARIA REZZONICO (CO) il 26/05/1945 Cod. Fisc. TGLFNC45E26I252K; N. Piano 27 Fg. 16 Part. 231 Sup. Occ. mq. 147; N. Piano 28 Fg. 16 Part. 230 Sup. Occ. mq. 288; Ditta 18

AUDIBERT Emilio nato a TORINO il 11/04/1953 Cod. Fisc. DBRMLE53D11L219U;
AUDIBERT Franco nato a CESANA TORINESE (TO) il 13/03/1952 Cod. Fisc. DBRFNC52C13C564X; N. Piano 29 Fg. 16 Part. 285 Sup. Occ. mq. 181 – Sup. Ass. mq. 176; Ditta 19 COMUNE DI CESANA TORINESE con sede in CESANA TORINESE (TO) il Cod. Fisc. 01651110015; N. Piano C Fg. 16 Part. 36; Fg. 16 Part. 199; Fg. 16 Part. 274; Fg. 28 Part. 155; Fg. 28 Part. 147; Fg. 16 Part. 275; Ditta 20 DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA Cod. Fisc. 97553710019; N. Piano D Fg. 16 Part. 221;
ai sensi e per gli effetti degli artt. 9, 10, 11, 12, 13, 16 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., degli artt. 23 - 27 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., nonché degli artt. 7 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., che con nota prot. n. 00010190/2019 in data 28 febbraio 2019 del Dirigente del Settore Investimenti, Trasporti e Infrastrutture della Regione Piemonte è stata indetta la Conferenza dei Servizi volta all'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità, relativamente all'intervento "Riqualficazione e innevamento piste "93" e "La Croce" (intervento ex lege 65/2012) (Cod.13L65I05A)".

informando espressamente che:

- a) l'Amministrazione competente è S.C.R. Piemonte S.p.A., corso Marconi 10 – 10125 Torino;
- b) l'oggetto del procedimento promosso è l'Avviso di avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto;
- c) l'ufficio competente è l'Ufficio Espropri della Società S.C.R. Piemonte S.p.A.;
- d) il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Michele NIVRIERA;
- e) il Responsabile del Procedimento Espropriativo è il Geom. Nicholas PANTUSA;
- f) si può prendere visione ed estrarre copia degli atti presso l'Ufficio Espropri della Società S.C.R. Piemonte S.p.A., Corso Marconi, 10 – 10125 Torino, nonché presso il Comune di Cesana Torinese – Piazza Vittorio Amedeo, 1 – 10054 Cesana Torinese (TO);
- g) gli elaborati del progetto definitivo dell'opera depositati, inerenti l'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento ed alla dichiarazione di pubblica utilità, sono la "relazione procedura asservimento", il "piano particellare di asservimento e occupazione temporanea Settore C" ed il "piano particellare – elenco ditte";

con l'espresso avvertimento che:

entro 30 (trenta) giorni dalle pubblicazioni indicate in premessa, i proprietari ed eventuali soggetti terzi interessati aventi diritto hanno facoltà:

- a) di prendere visione ed ottenere copia degli atti del procedimento, salvo quanto previsto dall'articolo 24 della L. n. 241/1990 e s.m.i., con la precisazione che:
 - gli elaborati del Progetto Definitivo dell'opera depositati, inerenti l'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento ed alla dichiarazione di pubblica utilità sono la "relazione procedura asservimento", il "piano particellare di asservimento e occupazione temporanea Settore C" ed il "piano particellare – elenco ditte";
- b) di presentare memorie scritte, documenti e osservazioni, che le Amministrazioni hanno l'obbligo di valutare e controdedurre, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento;
- c) le osservazioni dovranno essere inviate a mezzo raccomandata A.R. ad S.C.R. Piemonte S.p.A., Corso Marconi 10 – 10125 Torino, ovvero a mezzo PEC (Posta Elettronica Certificata) all'indirizzo espropri@cert.scr.piemonte.it e dovranno essere formulate in forma scritta riportante la dicitura "Osservazioni riguardanti l'intervento Riqualficazione e innevamento piste "93" e "La Croce"

(*intervento ex lege 65/2012*) (Cod.13L65I05A)”, specificando se le stesse riguardano l’apposizione del vincolo preordinato all’asservimento, l’approvazione del progetto definitivo, la dichiarazione di pubblica utilità, ovvero due o più dei procedimenti avviati;

d) i soggetti portatori di interessi individuali o collettivi nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, ai quali possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto, hanno facoltà di intervenire nel procedimento, ai sensi e per gli effetti dell’art. 9 della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

e) ai sensi dell’art. 32, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., dopo la comunicazione del presente Avviso di avvio del procedimento, non saranno tenute in conto nell’indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo.

INFORMATIVA AI SENSI DELL’ART. 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016

S.C.R. Piemonte S.p.A., come identificata nell’Avviso, in qualità di titolare del trattamento, informa che i dati personali anagrafici e catastali sono stati acquisiti da fonti accessibili al pubblico, quali pubblici registri, e presso terzi soggetti coinvolti nel procedimento. I dati sono trattati dal titolare, dai suoi incaricati, dai responsabili designati e dagli Enti Pubblici coinvolti nel procedimento, per finalità di esecuzione di un compito di interesse pubblico e per l’esercizio di pubblici poteri, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. (c.d. “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”), nonché per adempiere agli obblighi di legge ai quali è soggetto il titolare. I dati saranno conservati per il periodo massimo di 10 (dieci) anni dalla conclusione del procedimento, ovvero per l’ulteriore periodo necessario a consentire l’esercizio dei diritti o degli interessi legittimi del soggetto espropriato, nonché per la durata di un eventuale contenzioso. L’interessato ha diritto di chiedere al titolare l’accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi ovvero la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano e di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto di proporre reclamo all’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. Il Responsabile per la protezione dei dati personali è contattabile all’indirizzo email: rpd@scr.piemonte.it.

Torino, 12 marzo 2019

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.
Il Consigliere Delegato
(Luciano PONZETTI)

(Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del testo unico DPR 28 dicembre 2000 n. 445, del Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate)